

SOLICITUD DE OPERACIÓN DE TRASLATIVA DE DOMINIO

DATOS DEL ADQUIRENTE:

--	--	--

Apellido Paterno

Apellido Materno

Nombre (s)

--	--	--	--

Nacionalidad

Lugar de Nacimiento

Fecha de Nacimiento

Edo, Civil

--	--

Ocupación

CURP

Domicilio:

--	--	--

Calle y Número

Colonia y C.P

Delegación/Municipio

Datos de Facturación:

--	--	--

Nombre, denominación o razón social

R.F.C

Domicilio fiscal

Contacto:

--	--	--	--

Casa

Celular

Oficina

E-mail

DATOS DEL ENAJENANTE:

--	--	--

Apellido Paterno

Apellido Materno

Nombre (s)

--	--	--	--

Nacionalidad

Lugar de Nacimiento

Fecha de Nacimiento

Edo, Civil

--	--

Ocupación

CURP

Domicilio:

--	--	--

Calle y Número

Colonia y C.P

Delegación/Municipio

Datos de Facturación:

--	--	--

Nombre, denominación o razón social

R.F.C

Domicilio fiscal

Contacto:

Casa	Celular	Oficina	E-mail

UBICACIÓN DEL INMUEBLE OBJETO DE LA OPERACIÓN:

--

Datos del Inmueble

Número Cuenta Predial	Número Cuenta de Agua

Documentos que debe acompañar este formato para iniciar la operación:

1. Título de propiedad (escrituras originales)
 2. Licencia de construcción, aviso de terminación de obra, alineamiento y número oficial, autorización de uso y ocupación (si el vendedor compró terreno y ahora vende)
 3. Actas de nacimiento del adquirente y del enajenante.
 4. Acta de matrimonio del vendedor.
 5. Boletas de predio al corriente y de los últimos 5 años (pagados)
 6. Boleta de agua o constancia de factibilidad al corriente y de los últimos 5 años (pagados)
 7. Comprobante de domicilio del adquirente y enajenante que acredite el objeto de la venta. Pueden ser recibos de :
 - *Servicio de luz
 - *Teléfono fijo
 - *Correspondencia bancaria
- (En caso de tratarse del enajenante debe estar a nombre de él, de su cónyuge o algún ascendiente o descendiente del enajenante, con el domicilio del inmueble objeto de la operación).
8. Copia de identificación oficial con fotografía vigente y legible de todos los comparecientes.
 9. Datos fiscales para facturación, en su caso la cédula fiscal.
 10. Constitutiva y poder (en caso de que comparezca alguna persona moral)
 11. Formulario de información de referente a la Ley Federal para la Prevención Identificación de Operaciones con procedencia Ilícita, llena de puño y letra de cada persona.

Una vez que usted reúna estos documentos le recomendamos solicitar una cita en la Notaría a fin de que verifique el procedimiento a seguir y el tiempo en que se realizara su operación.

NOTA: Cada uno de los comparecientes deberá exhibir la identificación oficial vigente con fotografía (**IFE o PASAPORTE**, en caso de ser extranjeros deberán exhibir adicionalmente su forma migratoria), así como el acta de nacimiento **EN ORIGINAL**.